

**Ortsmitte Nordhausen; Sanierung der Ortsdurchfahrt;  
Vorstellung der Planung und Baubeschluss**

Sachverhalt:

Im Gremium wurde bereits mehrfach, zuletzt in der Sitzung am 16.09.2024 (Technischer Ausschuss) über die Planung zur Gestaltung der Ortsdurchfahrt und des Platzes an der Weststraße/Zabergäustraße beraten. Das Büro Zoll hat mittlerweile die zuletzt eingegangenen Anregungen des Gemeinderates in die Planung eingearbeitet und wird diese in der Sitzung vorstellen.

Weiter hat eine Umfrage unter den Grundstückseigentümern entlang der Ortsdurchfahrt ergeben, dass für etliche Gebäude das Interesse an einer Gasversorgung vorliegt. Die Heilbronner Versorgungs GmbH (HNVG) hat sich daher entschlossen, eine Gasleitung im betreffenden Bereich zu legen und damit die Lücke zwischen der Zuleitung am östlichen Ortseingang bis zur bereits vorhandenen Leitung in der Weststraße zu schließen.

Nachdem die Frage der Gasversorgung nun geklärt ist, konnte auch das Büro Ippich mit seiner Planung und Kostenberechnung fortfahren. Herr Martin vom Büro Ippich wird ebenfalls in der Sitzung anwesend sein und für Erläuterungen zur Verfügung stehen.

Sofern der Gemeinderat die Planungen billigt, kann der Baubeschluss für die Umsetzung der Sanierung erfolgen. Die Verwaltung wird dann die notwendigen Arbeiten öffentlich ausschreiben. Die Vergabe erfolgt nach Vorliegen der Ausschreibungsergebnisse wieder im Gemeinderat. Die notwendigen Mittel wurden im Haushaltsplan für 2025 und 2026 veranschlagt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat billigt die Planung zur Gestaltung der Ortsdurchfahrt Nordhausen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Arbeiten öffentlich auszuschreiben (= Baubeschluss).

Anlage:

1. Lageplan Gestaltung Waldenser-/Zabergäustraße, Büro Zoll
2. Lageplan Platzgestaltung, Büro Zoll
3. Kostenberechnung Oberflächen, Büro Zoll
4. Kostenschätzung Leitungsbau, Büro Ippich

Sachbearbeitung	Sandra Keller	26.11.2024
geprüft/freigegeben	BM Schiek	28.11.2024